

CCL/SEC/2025-26/15

June 22, 2025

To, National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra - Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051. Symbol: - CENTRUM To,

BSE Limited Corporate Relations Department, 1st Floor, New Trading Ring, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001. **Scrip Code: - 501150**

Dear Sir/Madam,

Sub.: <u>Newspaper advertisement of Corrigendum to Postal ballot Notice dated May 26, 2025 pursuant to</u> <u>Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations"), please find enclosed Corrigendum to Postal Ballot Notice published by the Company in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) newspapers dated June 22, 2025. This Corrigendum should be read in conjunction with Postal Ballot Notice dated May 26, 2025.

The disclosure is also being uploaded on the website of the Company at <u>www.centrum.co.in</u>.

Kindly acknowledge the receipt and take the same on records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Centrum Capital Limited

Balakrishna Kumar Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A51901 Encl: As above

Centrum Capital Limited (CIN: L65990MH1977PLC019986)

Registered and Corporate Office: Level -9, Centrum House, CST Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai – 400 098. Tel: +91 22 4215 9000 Email: info@centrum.co.in Website: www.centrum.co.in

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

OICICI Bank Branch Office: ICICI Bank LTD Office Number 201-B, 2ND Floor, Road No 1 Plot No. B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West) - 400604. The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
	& Prashant Bhimashankarappa Maralo/	Flat No. 202, 2nd Floor, Prathama Heights, Plot Nos. 59 and 60, Survey Nos, 406 + 408, C.T.S. Nos, 7667 and 7666, Village Talegaon Dabhade, Taluka Maval, Within The Limits of Talegaon Dabhade Municipal Corporation, Maharashtra, Pune- 412208,/ June 19,2025	May 16,2024/ Rs. 36,11,305.00/-	Pune

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Sincerely Authorised Officer, For ICICI Bank Ltd. Date: June 21, 2025, Place: Maharashtra

Add: HDFC Bank Ltd., 1st Floor, I think Techno Campus, Kanjurmarg (E), HDFC BANK Mumbai 400 042

POSSESSION NOTICE (U/s. Rule 8 (1) - for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd. under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Sec. 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notices calling upon the respective borrowers & Co-borrowers and Guarantor mentioner hereunder to repay the amounts mentioned in the respective notices U/s.13(2) of the said Act within a period of 60 days.

The respective borrowers having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrowers & Co-borrowers and Guarant and public in general that the undersigned has taken possession of the secured asset described herein below in exercise of power conferred on me under Sec. 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules.

The respective borrowers & Co-borrowers and Guarantors in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the said properties and any dealing with these properties will be subject to the charge of the HDFC Bank Ltd. for the respective amour mentioned herein below along with interest thereon at contracted rate

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Name of Borrower/ Guarantor	Loan A/c. No.	Description of Secured Asset	Date of Notice U/s.13(2)	Outstanding Amount as per Notice	Date of Possession	Possession Type
(i) MS. NISHRIN RAMBHIA, (ii) MR. ARUN KALYANJI RAMBHIA	451385563	Flat No.10, On The 3rd Floor, Admeasuring 295.62 Sq.Ft.I.E. 27.46 Sq.mtrs. In The Building Known As" Apurva Ramkrishna CHSL" Situate On Land Bearing Survey No.160/A, Hissa No.46, CTS No. 1531, Off Swami Vivekanand Road, Vile Parle (west), Mumbai – 400056. Owned By Mr. Arun Kalyanji Rambhia.		Rs. 53,07,236.13 as on 10/05/2023	17/06/2025	Physical
 (i) MR. YOGESH S PATIL, (ii) MR. SARJERAO KISANRAO PATIL 	82828361	Flat No.202 (2), 2nd Floor, B Wing, Shree Krishna Complex, Sector 9, Mulund Airoli Bridge Road, Airoli, Navi Mumbai- 400708, Admeasuring 421 Sq.Ft. Built Up Area (39.11 Sq. Mtrs.) Property Is Owned By Mr. Sarjerao Kisanrao Patil.		Rs. 19,20,478.02 as on 27/02/2023	19/06/2025	Physical

Sd/-AUTHORISED OFFICER, HDFC Bank Ltd.

Mumbai

21.06.2025

ΜΛΗΛG



400708. Regd. Office: Trishul, Opp. Samartheswar Temple, Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006.

Rule 8(1) **Possession Notice** (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Axis Bank Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on the dates mentioned below calling upon the following Borrowers/Mortgagors, to repay the amounts mentioned in the notices and as per described below within 60 days from the date of the said Notice.

The Borrowers / Co-Borrowers having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers /Co Borrowers / Mortgagors and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in the exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 6 & 8 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the dates mentioned below. The Borrowers / Co-Borrowers / Mortgagors in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Axis Bank Ltd. for the amounts mentioned herein below and future interest thereon

The Borrower's attention is invited to the provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the SARFAESIAct, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

This notice is also being published in vernacular. The English version shall be final if any question of interpretation arises.

Sr. No.	Name and Address of Borrowers/ Guarantors and Account No.	Outstanding Amount in Rs.	Date of Demand Notice Date of Possession	
1	Borrower Applicant : Amit Nandlal Parekh Guarantor Co-Applicant : Parekh Saroj Nandlal Acc. No. : PHR057304720952	Rs. 55,73,593.00 (Rupees Fifty Five Lakh Seventy Three Thousand Five Hundred Ninety Three Only) and interest thereon	21/01/2025 18/06/2025	E- Fina
	Schedule of The Property : Flat No. 2108, 21st F Rd., Dahisar E, Thane-400068	Flr, B Wing, Manchand Compound, Nea	r Parbat Ngr, S. V.	The fina
2	Borrower Applicant : Pravesh Kumar Guarantor Co-Applicant : Aditi Kumari Acc. No. : PHR065205439824	Rs. 23,20,546.00 (Rupees Twenty Three Lakh Twenty Thousand Five Hundred Forty Six Only) and interest thereon	21/01/2025 18/06/2025	Reconst ment, E. had take Notice c secured
	Schedule of The Property : Flat No. 206, A Wing Karjat, Raigad - 410201	, 2nd Floor, Shrishti Vihar, Sr. No. 68, H	issa No 1, Gundge	Creditor to EARC The Res
3	Borrower Applicant : Santosh D Shetty Guarantor Co-Applicant : Sarita Santosh Shetty Acc. No. : LPR032702809383	Rs. 60,29,784.00 (Rupees Sixty Lakh Twenty Nine Thousand Seven Hundred Eighty Four Only) and interest thereon	12/02/2025 19/06/2025	SI. No Lo
	Schedule of The Property : Flat No. P-01, Podiun	n Floor, Wing C, Iris Inlodha Paradise, Vi	llage Majiwade.	1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1
4	Borrower Applicant : Santosh D Shetty Guarantor Co-Applicant : Sarita Santosh Shetty Acc. No. : LTR006308740693	Hundred Fifty Only) and interest thereon	12/02/2025 19/06/2025	PROPE
	Schedule of The Property : Flat No. P001, Po Highway, Majiwada, Thane West.	odium Floor, C Wing, Iris CHSL, Lodh	a Paradise, Off E	15.01.2 Note:-
5	Borrower Applicant : Santosh D Shetty Guarantor Co-Applicant : Sarita Santosh Shetty Acc. No. :PHR006301259203	Rs. 47,62,565.00 (Rupees Forty Seven Lakh Sixty Two Thousand Five Hundred Sixty Five Only) and interest thereon	12/02/2025 19/06/2025	2. [1 PROPE
- 1	Schedule of The Property : F No. P-001, Podi Highway, Village Majiwade, Thane West, Thane.	ium Level, Wing C, Iris Chsl., Lodha F	Paradies, Off. E E	290 Sq Vanjhar 2018 D
6	Borrower Applicant : Prashant Chavan Guarantor Co-Applicant : Prateeeksha Chauhan Acc. No. : PHR032806229574	Rs. 23,25,284.00 (Rupees Twenty Three Lakh Twenty Five Thousand Two Hundred Eighty Four Only) and interest thereon	15/02/2025 18/06/2025	Note:- / 3. 1 00
	Schedule of The Property : Flat No. 401, 4th Flr.		le, Vill. Avsare, Tal.	PROPE Carpet Dt.28.0
7	Karjat, Dist. Raigad, Navi Mumbai-410101 Borrower Applicant : Aniket Manoj Mishra Guarantor Co-Applicant : Sindhu Manoj Mishra	Rs. 50,61,255.00 (Rupees Fifty lakh Sixty One Thousand Two Hundred Fifty Five Only) and interest thereon	21/02/2025 18/06/2025	4. Hou
	Acc. No. : PHR032809240742		rist Dist Daised	PROPE Comple
8	Schedule of The Property : Flat No 102 1st Floor Borrower Applicant : Komal Jaggantha Surkal Guarantor Co-Applicant : Vijaya Jaggantha Surkal	Rs. 14,55,133.00 (Rupees Fourteen Lakh Fifty Five Thousand One Hundred Thirty Three Only) and	<i>·</i>	Note:- 7
	Acc. No. : PHR057406292631 Schedule of The Property : Flat No 105, 1st Floo Karjat, Raigad-410101	interest thereon r, Sunshine Residancy, Bandhivali Road	l, Villbandhivali, Tal	PROPE Meters, Tarfe- N
9	Borrower Applicant : Hasmat Ali Guarantor Co-Applicant : Amina Khatoon	Rs. 9,77,476.00 (Rupees Nine Lakh Seventy Seven thousand Four Hundred	25/02/2025	Registra Note:- / 6. [2 000
	Acc. No. : PHR065205196412 Schedule of The Property : Flat No 104, 1st Floo	Seventy Six Only) and interest thereon r, Garden View Residency, Plot No. 27,		DESCR
_	Karjat, Raigad-410101 Borrower Applicant : Ramashray Rajendra Prajapati Guarantor Co-Applicant : Asha Ramashray Prajapati	Rs. 37,97,028.00 (Rupees Thirty Seven Lakh Ninety Seven Thousand Twenty Eight Only) and interest thereon	19/03/2025 19/06/2025	Known / More Pa Note:- / 7. [1 000 D
	Acc. No. : PHR064706266979 Schedule of The Property : Flat No. 911, 9th Temghar, Bhiwandi.	 Flr, Tower No. 8, Godrej Upavan, Villa	age Bhadwad And	PROPE Vishwaj Thane,
11	Borrower Applicant : Raja Antibiotics Limited Guarantor Co-Applicant : Satish Kumar Nainmalji Surana Acc. No. : MHR000411347079	Rs. 9,39,075.00 (Rupees Nine Lakh Thirty Nine Thousand Seventy Five Only) and interest thereon	19/01/2025 18/06/2025	Note:- A 8. 13 1840 PROPE
	Schedule of The Property : 18/123, 2nd Flr., Blo Goregaon West, Mumbai.	lg 2a, Wing A2, Tulip Garden CHS, S. V	√. Rd., Motilal Ngr,	Maharas Note:- A
12	Borrower Applicant :Raja Antibiotics Limited Guarantor Co-Applicant : Satish Kumar Nainmalji Surana Acc. No. : 891000600240612	Rs. 67,80,458.00 (Rupees Sixty Seven Lakh Eighty Thousand Four Hundred Fifty Eight Only) and interest thereon	19/01/2025 18/06/2025	1 All D 2 EMD EMD 3 Last
	Schedule of The Property : 18/123, 2nd Flr Bldg Goregaon West, Mumbai	., 2a, Wing A2, Tulip Garden CHS, S. V	/. Rd., Motilal Ngr.,	4 Plac
13	Borrower Applicant :Randhir Kumar Thakur Guarantor Co-Applicant : Priyanka Thakur Acc. No. : PHR086102035142	Rs. 2,09,74,510.00 (Rupees Two Crore Nine Lakh Seventy Four Thousand Five Hundred Ten Only) and interest thereon	07/01/2025 19/06/2025	5 Plac 6 Con 7 Date For deta
	Schedule of The Property : Flat No 1703 17th F Chitlasar Manpada Thane West Thane 400610 ,	loor Bldg No 10 Meridian Chsl Gladys /	Alwaris Rd Village	Place: Date: 2
	e : 18/06/2025, 19/06/2025	Δι	uthorised Officer,	

Public Notice - Demand Notice u/s 13(2) of SERFAESI Act



NOTICE UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act)

Notice is hereby given to the below mentioned Borrower(s) and Mortgagor(s)/Guarantors that the Borrower mentioned in below table were sanctioned financial assistance by IDBI Bank Ltd. (IDBI Bank), by way of Home Loan / Mortgage Ioan. Pursuant to the sanction of the said financial assistance, necessary loan and security documents were executed by Borrower's/Mortgagor's. The said financial ssistance has been secured, inter alia, by mortgage by deposit of title deeds of the properties mentioned in below table. As the Borrower have defaulted in repayment of the said financial assistance in terms of the Loan Agreement (s), the account of the Borrowers have been classified as non-performing assets (NPA) in the books of IDBI Bank in terms of the guidelines issued by Reserve Bank of India (RBI) from time to time. In view of the defaults committed by the Borrowers, IDBI Bank, vide it's letter, has declared the financial assistance together with interest and other moneys, to have become immediately due and payable by the Borrowers and called upon the Borrowers to pay to IDBI Bank the said sums together with further interest thereon till payment or realization, at the contractual rate as stated in the said letter. The amount is due and payable by the Borrowers to IDBI Bank, along with further interest thereon at the contractual rate till payment/ realization.

Necessary notice was issued/served by IDBI Bank. Under section 13(2) of the SARFAESI Act at the respective addresses of the Borrower(s)/Mortgagor(s) by "Registered post with Acknowledgement Due" which was returned un-served. In view of the aforesaid, this public notice is issued in compliance with Proviso to Rule 3 (1) of the SARFAESI Rules.

Please note that you shall not transfer or otherwise (other than in the ordinary course of your business) any of the Secured Assets, without prior written consent of IDBI Bank, failing which you shall be liable for an offence punishable under section 29 of the SARFAESI Act. We invite your attention to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. In the circumstances, Borrower (s) /Mortgagor (s) is, once again, requested to pay the aforesaid amount within sixty days from the date hereof failing which IDBI Bank, as a secured creditor shall be entitled to enforce its security interest, under the provisions of the SAPEAESLANT as designed to realizing its dues.

Sr. No.		Demand Notice Date	Demand Notice Amount (Rs)	Mortgaged Property Address	Communication Address
1.	Bilal Shaikh/ Juveria Bilal Shaikh	11.06.2025	2,18,05,512/-	Flat No A -1004, Orchid Enclave, Plot No 243, Jahangir Boman Behram Marg, Bellasis Road, Mumbai Central, Mumbai -400008, Maharashtra	Behram Marg, Bellasis Road
2.	Champaklal Karsandas Shah / Alkaben Champaklal Shah / Prachin Champaklal Shah/ Parin Champaklal Shah/ Alka Tubes Pipes Pvt Ltd	11.06.2025	7,44,74,816/-	A-102/103, Gundecha Garden, Lalbaug, Mumbai – 400012, Maharashtra	

Sd/-Authorised Officer, IDBI Bank Ltd.

e-TENDER NOTICE - 036 / 2025-26

Following e-Tender offers are invited online from registered contractors / companies etc. are available at our ent mahagenco ir

website nti	ps://eprocure	ment.managenco.in.	
e-Tender No.	RFX No.	Particulars of Work / Supply	Estt. Cost Rs. (In Lakhs)
TN0258 BM1	3000058539	WORK OF ANNUAL OVERHAUL MAINTENANCE OF AIR PRE- HEATER FOR UNIT NO.4	29.10
TN0259 BM1	3000058558	WORK OF REPAIRING FLUE GAS DUCT FROM ECO OUTLET TO ESP INLET DURING UNIT NO.4 COH.	11.04
TN0260 CHP2	3000058560	WORK CONTRACT FOR CONVEYOR BELT JOINTING BY COLD / HOT VULCANIZING PROCESSAT C.H.PII, T.P.S. KHAPERKHEDA.	47.49
TN0261 BM1	3000058563	SERVICING OF VARIOUS DOORS, MANHOLES OF BOILER DURING UNITNO.4AOH.	3.22
TN0262 OS2 Refloated	3000058564	BIENNIAL WORK CONTRACT FOR HOUSEKEEPING/CLEANING TO BE CARRIED OUT IN SERVICE BUILDING ACW/CCW P/H, TIME OFFICE ETC AT UNIT-5, 500MW, KHAPERKHEDA TPS.	95.46
TN0263 BM1	3000058575	SUPPLY & APPLICATION OF CHEMICAL BONDED PLASTIC REFRACTORY FOR BOILER DURING UNIT NO. 4 AOH.	11.94
TN0264 BM1	3000058578	PROCUREMENT OF 22" VICTAULIC COUPLING AND SAMPLING PLUGASSY FOR COAL PIPES FOR UNIT 3 & 4	9.63
TN0265 BM1	3000058580	WORK OF RADIOGRAPHY AND INTERPRETATION OF HP WELD JOINTS IN BOILER UNIT 4 DURING COH	22.35
TN0266 BM1	3000058587	WORK OF REPAIR OF BOILER FIRST & SECOND PASS BUCK STAY IN UNIT NO. 4 COH.	30.80
TN0269 BM1	3000058592	SUPPLY OF PA FAN SHAFT FOR NDV 18 TIEFSTACK IN UNIT NO. 1 & 2.	19.00
TN0272 BM1	3000058621	PROCUREMENT OF DRESSER COUPLING & COUPLING COLLARS FOR COAL PIPE IN UNITNO. 1 AOH.	13.50
TN0273 AHP1	3000058622	PROCUREMENT OF GUILLOTINE GATES CHAIN LINKS FOR U#4 COH FOR AHP-I	5.35
Note » Te	nder cost is R	s. 1,000 /- + GST.	

Sd /-Chief Engineer (O&M)

MSPGCL, TPS Khaperkheda

E-AUCTION SALE NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN: U67100MH2007PLC174759

tetail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098 uction Sale Notice for Sale of Immovable Secured Assets under the Securitisation and Reconstruction of cial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

icial facilities of Assignor mentioned herein (hereinafter referred to as ("Assignor/Original Lender") have been assigned to Edelweiss Asse cicial facilities of Assignor mentioned herein (hereinafter referred to as ("Assignor/Original Lender") have been assigned to Edelweiss Asse cician Company Limited acting in its capacity as trustee of various trusts mentioned clearly in column provided. Pursuant to the said assign RC stepped into the shoes of the Assignor and exercises its rights as the secured creditor. That EARC, in its capacity as secured creditor possession of the below mentioned immovable secured assets under 13(4) of SARFAESI Act and Rules there under. 15 days is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor (s) that the below described immovable assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer (AO) of Secured will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of the amounts mentioned herein below due ogether with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower and Guaranto

rve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for each property. DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR AUCTION:

ccount No.	Name of Borrower/ Co Borrower	Trust name	Dues INR as on - 20-06-2025	Reserve Price (In Rs)	Earnest Money Deposit (Emd) In Rs	Time Of Auction	Type of Possess ion	

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India **BO** Relationships beyond banking NAGPADA BRANCH, Richardson and Cruddas (1972) Ltd. Sir J. J. Road, Byculla, Mumbai - 400 008

POSSESSION NOTICE

[Rule 8 (1)] (For immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (No. 3 of 2002) issued emand notice dated: 27.12.2024 calling upon the borrower/guarantor - BASANTT SAREES PRIVATE LIMITED (Directors: Mr. Kailash Anraj Purohit & Mr. Arjunlal A purohit) to repay the amount mentioned in the notices aggregating Rs. 1,05,37,559.72 Plus uncharged interest from the date of NPA (Rs. One Crore Five Lakh Thirty Seven Thousand Five Hundred Fifty Nine & Paise Seventy Two Plus uncharged interest from the date of NPA) in Loan accounts 005530110000079, 005573410000081 & 005573410000128 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the **17th June 2025**.

he borrower/secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject o the charge of the Bank of India for an amount total of Rs. 96,90,058.65 which ncludes Rs. 90,93,154.19 (Cash Credit), Rs. 327.37 Cr (GECL-I), Rs. 5,97,231.83 GECL-II) (Balance as on date 17.06.2025) plus further interest thereon. The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of he SARFAESIAct, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE

All that part'and parcel of the property being Room No. 5, Second floor, "The Jai Hind Estate BLDG No. 1 Co-operative Housing Society Ltd, Bhuleshwar, Mumbai-400002 n name of Mr. Arjunlal Anrajji purohit. Place: Nagpada, Mumbai Date: 17.06.2025

Sd/-Chief Manager/Authorised Officer Bank of India

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Trinity Infratech Private Limited formerly known as Trinity Securities Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956 and having its registered office at & 7C, Sahjeevan Apartment, R.M.V Extension, Sadashiva Nagar, Bangalore, Karnataka-560080 has agreed to sell and/or transfer their below mentioned flat and car parking spaces ("collectively referred to as the "said property") and as more particularly described in the schedule hereunder written, to my clients free from all encumbrances, mortgages litigations and with marketable title

Any person having any claim, right, title, estate, share or interest in respect of the said property or any part thereof, by way of an allotment, agreement, sale, transfer, exchange, tenancy, sub-tenancy, lease, sub-lease, mortgage (equitable or otherwise), gift, lien, charge, trust, inheritance, maintenance, easement, bequest, possession, assignment, license, demise, bequest, partition, charge, pledge, guarantee, partnership, loans, advances, acquisition, encumbrance, injunction and/or under any attachment, or under any judgment, decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal including Arbitral Tribunal, Revenue or Statutory Authority, or by operation of law or otherwise in any manner howsoever and/or any person in possession of the original title deeds of the said flat and car parking spaces, are hereby requested to notify the same in writing with supporting documentary proof, to the undersigned at her office at 102. Hiramani Enclave, Tilak Mandir Road, near Post Office, Vile Parle (East), Mumbai - 400057, within 14 (Fourteen) days from the date hereof, otherwise the sale of the said property shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any shall be deemed to have been waived to all intents and purpose.

THE SCHEDULE OF THE FLAT

Ownership Flat No.202 on the 2rd floor of the building known as Laxminarayan Krupa Co-operative Housing Society Ltd., situate at Bapubhai Vashi Road. Vile Parle (West), Mumbai - 400056 and admeasuring 160 sq. meters carpet area, together with one open car parking space bearing No.7 & one covered car parking space bearing No. B39 in the compound of the building, alongwith with the 5 fully paid up shares of Rs.100/- each, bearing distinctive Nos.16 to 20 (both inclusive) comprised in Share Certificate No.4. The aforesaid building is standing on the land bearing Final Plot Nos.77/76, Survey No.245, Plot No.1 & 2 and bearing corresponding CTS No.923 & 924 of Village Vile Parle (West), Taluka Andheri. Dated 22nd day of June 2025.

> (Ms. Darshana Shah) Advocate

PUBLIC NOTICE THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTIONEXECUTION APPLICATION NO. 1566 OF 2024

ARBITRATION CASE NO. 46 OF 2022

ARBITRATION CASE NO. 46 OF 2022 Mangal Credit and Fincorp Limited A Company incorporated under provision of The Indian Companies Act, 1956 having its Registered office at 1701/1702, A-Wing, Lotus Corporative Park, Ram Mandir Road, Off Western Express Highway, Goregaon East, Mumbai - 400 063, Maharashtra, India. Rep. by its Authorized Representative Mr. Bhavin H. Sindhwa.... Claimant <u>Versue</u>

-Versus-1. Nyasa Enterprises (Borrower) Ground Floor, Shop No. 59, 731/2, Pandit Madan Mohan Malviya Marg, Tardeo Ac Market, Tardeo, Mumbai - 400 034, Maharashtra, India.

A. Sandeze Lalchand Bhansali (Guarantor) 602, 6th Floor, Plot 75b, Tardeo Tower, Pandit Madan Mohan Malviya Marg, Ac Market, Tardeo, Mumbai Maharashtra - 400 034.

Notice Under Rule 581 of Bombay High Court, (Original Side) Rules, 1980 to all concerned persons having claims over attached property. WHEREAS in pursuance of a Warrant for Sale of immovable property dated the 3rd day of April, 2025, the Sheriff has been directed to sell by publicauction at the instance of the Claimant above named; the right, title and interest of the Respondent No. 1 viz. Nyasa Enterprises (Borrower), in the following premises which was attached viz. Ground Floor, Shop No. 59/731/2, Pandit Madan Mohan Malviya Marg, Tardeo Road, Ac Market,Tardeo Mumbai - 400 034. Notice is hereby given to all persons having any right in or charge claim on the abovenamed property (other than claim involving and objection to the attachment or seeking the removal of the same) that they should on or before the **28th day of July**, **2025**, lodge in this office an affidavit verified by oath or Solemn affirmation of such right, interest/claim or charge. Dated this 10th day of June, 2025. Note: You are hereby informed that the free Legal Services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees, as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligibile and desire to avail the free Legal Services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees.

1.	F0304982 [207-NVM30746		Ir. Saiprasad Arvi (Borrower) 2. Mr. Ravindra I Baviskar (Guara	3hoju	EARC- TRUST- SC-371	₹ 47,05,915.50	₹ 11,00,000.00	₹ 1,10,000.00	10.07.2025 11 A.M	Physical	
"Sł Dis 15.	PROPERTY DESCRIPTION: Flat No. 104 On The 1st Floor, Admeasuring Area 675 Sq. Ft. Super Built-Up Area Of The Building Known As "Shree Sidhivinayak Residency" Is Standing On A Land Bearing Survey No. 49, Hissa No. 5/A & D, Village Pale Gaon, Taluka Ambernath, District Thane. More Particularly Described In Doct No.5450 /2013 Dt. 06.09.2013 At Ulhas Nagar Sro & Correction Deed No.336/2014 Dt. 15.01.2014 At Sro, Ulhas Nagar. Note: An earlier auction was held on July 2024 but failed due to want of bidders.										
2.	1. Hiralal Mahkulal Varma EADC										
290 Vai 201	OPERTY DESCRI D Square Feet, O njharapada, Taluka 18 Dt.19.01.2018 A te:- An earlier au	n Land : Gujara t Sro, ł	Or Ground Bear at And Sub Regist (arjat.	ng Survey ration Dist	/ No. 15 rict: Karj	, Hissa No. 2, Ly at And District: Ra	ving, Being And a aigad More Partic	Situated Within Th	ne Village L	imits Of	
3.	1491275[113- 00005754] DHF	8	Mr. Bherulal B (B 2. Mrs. Mithathu Kumavat (Co-Bor	Bhairulal	EARC- TRUST- SC-371	₹ 41,93,932.52/-	₹ 14,50,000/-	₹ 1,45,000/-	10.07.2025 12.30 P.M	Physical	
Ca Dt.	COPERTY DESCR rpet Area Situated 28.06.2017 At Sro- te:- An earlier au	At Surv Panve	e No30, Village I-1.	Shivkar, Ta	aluka Pa	nvel Dist Raigad	Nore Particularly				
4.	185000009 Piramal Capi Housing Finance	43/ tal &	1. Rohit Soma (Borrower) 2.	Solanki Rekha S	EARC- TRUST- SC-477	₹ 55,16,348.94	₹ 13,50,000/-	₹ 1,35,000/-	10.07.2025 2.30 P.M	Physical	
Co	OPERTY DESCRI mplex, Bolinj Nant te:- An earlier au	hat Roa	ad, Bolinj, Virar, W	lest Palgha	ar, Thane	-401303.		Building No.5 Grace	e Colony, N	r. Nivara	
5.	1634801[250000 0628]DHFL)	1) Dipti Balkrishr (Borrower) 2) A Saikar (Co Bor	shwini	EARC TRUST SC 371	₹ 37,21,934.49	Rs. 9,50,000/-	Rs. 95,000/-	10.07.2025 03.00 PM	Physical	
Me Tar Re	OPERTY DESCRIF ters ,Located And S fe- Nid, Old Vengac gistrar Of Assurance te:- An earlier auc	ituated n Road e, Karjat	On 1st Floor, B Wir , Karjat Within The t, Dist Raigad Bou	g, In A Buil Jurisdictior 1ded As Ea	ding Calle 1 Of Panc ast: Flat I	ed Řiddhi Siddhi, A hayat Samiti Karja No 103, West- Flat	t Survey No 76, Ĥ t, Talathi, Saja Kar t No 101, North: Á	No 1a, Plot No 5, Sł jat Group, Gram Pa	nivaji Nagar, nchayat : Ka	Dahiwali arjat, Sub	
6.	1610374 [263- 00000798] DHFL	orrowe	in Mallinath Ukar r") 2.Chabubai M ande (Co-Borrow	lallinath	EARC- TRUST- SC-371	₹ 20,36,552.48	₹ 11,00,000/-	₹ 1,10,000/-	10.07.2025 4.00 P.M	Physical	
Kno Mo	SCRIPTION OF TH own As "Akanksha I re Particularly Desc te:- An earlier auc	Mansior ribed In	" On Land Bearing Doct. No.2425/20	Survey No 17 Dt.24/11	o. 37 Hise /2017 At	sa No. 1, Plot No.1 Sro Roha.	4 Of Mauje Bhuva				
7.	1	. Harsh	a J Panjwani Bor skar Shankar Cha (Co Borrower)	ower)	EARC TRUST SC-371	Rs. 31,43,902.71	Rs. 12,00,000/-	Rs. 1,20,000/-	10.07.2025 4.30 P.M	Physical	
Vis Tha	OPERTY DESCRIF hwajeet Paradise, S ane, Maharashtra P te:- An earlier auc	Sy.No.14	4/3, 143/6b, 140/3 421501 More Fully	part, Sy.No Described	.140/2, S In Doct N	y.No.143/4, Sy.No. lo.6127/2017 Dt. 1	142/5,Sy.No.143/5 5.6.2017 At Sro, L	, Village: Chikhloli,			
8.	1373771 [18400001460] DHFL		Mr. V.B. Pawar ("Borrower")		EARC- TRUST- SC-371	₹ 65,58,489.92	₹ 14,00,000.00	₹ 1,40,000/-	10.07.2025 05.00 P.M	Physical	
Ма	PROPERTY DESCRIPTION: Flat No.102,1st Floor, A Wing Swayambhu Shree Siddhivinayak Residency Phase I, Mulgaon, Khopoli, Raigad, Maharashtra. Note:- An earlier auction was held on December 2024 but failed due to want of bidders.										
	Important Information regarding Auction Process: 1 All Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of "Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited-EMD Account" and payable at Mumbai.										
	EMD Payments ma	de thro	ugh RTGS shall be	to: Name	of the Ad	count No. EDELV	VEISS ASSET REC	CONSTRUCTION C			
3	EMD ACCOUNT" Account No: 000405158602 Name of the Bank -ICICI BANK IFSC Code: IFSC ICIC0000004 3 Last Date of Submission of EMD Received 1 day prior to the date of auction										
	4 Place for Submission of Bids 1st Floor, Edelweiss House, off CST Road, Kalina, Mumbai-400098										
	5 Place of Auction (Web Site for Auction) E-Auction (https://auction.edelweissarc.in)										
	Contact details		of the Develop				ite - https://auct	ion.edelweissarc.	in/]	
	Date & Time of In: r detailed terms ar	·		As per pri			ARC's website i	e https://auction	edelweiss	arc.in	
Pl	ace: Mumbai ate: 22.06.2025		alons of the sale,	Picase 101					Authorized	Officer	
				*	Ed		SS tion				

(Mrs. Shonali K. Dighe)

Date: 22.06.2025 Commissioner for Taking Accounts High Court, Bombay Room No. 505, 506, 511, 5th Floor, Wockhardt Building No. 5,G. T. Hospital Compound, Opp. L. T. Marg Police Station, Bombay - 400 001.

SEAL

Place : Mumbai

Date: June 20, 2025

al a	C=NTRUM CAPITAL LIMITED CIN: L65990MH1977PLC019986 Registered and Corporate Office: Level 9, Centrum House, C.S.T. Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai – 400 098 Phone: 022 4215 9000: Email: sceretarial@centrum.co.in: Website: www.centrum.co.in
	CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF POSTAL BALLOT OF CENTRUM CAPITAL LIMITED
	ISSUED TO THE MEMBERS ON MAY 26, 2025
al q	This is with reference to the Notice of Postal Ballot dated May 26, 2025 issued to the Members of Centrum Capital Limited ("the Company") and ongoing e-voting available from Tuesday, May 27, 2025 at 9:00 a.m. (IST) to Wednesday, June 25, 2025 at 5:00 p.m. (IST).
u li b /. al	The Notice of Postal Ballot dated May 26, 2025 ("Postal Ballot Notice") was dispatched via email to the Members of the Company on May 26, 2025. The Company has on June 20, 2025, dispatched a Corrigendum to the Notice of Postal Ballot dated May 26, 2025 ("Corrigendum"), by electronic mode to those shareholders to whom the Notice of Postal Ballot dated May 26, 2025, was sent by the Company, in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and Rules made thereunder, read with the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities Exchange Board of India, respectively.
3	This Corrigendum is being issued in continuation of the postal ballot notice dated May 26, 2025, to inform the Members about certain alterations and provide clarifications in the Explanatory Statement forming part of the Postal Ballot Notice for resolution proposed in Item No. 1.
	This Corrigendum to the Postal Ballot Notice shall form an integral part of the Postal Ballot Notice, which has already been circulated to the Members of the Company, and on and from the date hereof, the Postal Ballot Notice shall always be read in conjunction with this Corrigendum.
], t:	Accordingly, all concerned Members, Stock Exchanges, Depositories, Registrar and Share Transfer Agent, agencies appointed for e-voting, other Authorities, regulators, and all other concerned persons are requested to take note of the above changes. All other contents of the Postal Balot Notice, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum, shall remain unchanged.
-1	This Corrigendum dated lune 20, 2025, will also be available on the website of the Company at

This Corrigendum dated June 20, 2025, will also be available on the website of the Company a www.centrum.co.in website of the Stock Exchanges on which the equity shares of the Company at listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and the website of CDSL at www.evotingindia.com

We would like to inform all those Members, who have already casted their votes in the ongoing posta ballot i.e. after the start of e-Voting towards the postal ballot but prior to receiving this Corrigendum to postal ballot dated June 20, 2025, and if they wish to modify their votes in light of the informatio provided in the Corrigendum, they can do so by writing an email to the scrutinizer at the following email address <u>umeshmaskeri@gmail.com</u> with a copy marked to <u>mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com</u> on o before 5.00 P.M. (IST) on June 25, 2025. The scrutinizer will ensure that any modifications to the vote are duly recorded and taken into consideration.

This Corrigendum is being sent only through electronic mode to those Members whose email addres is registered with the Company / depository participant(s) as on the cut-off date i.e. Friday, May 23

For details relating to remote e-voting, please refer to the Postal Ballot Notice. In case of any guerie evoting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

By order of the Boar For Centrum Capital Limited Sd/ Balakrishna Kuma Company Secretary & Compliance Office Membership No. A51901



TSE State Bank of India

स्मॉल आणि मीडियम एंटरप्रायझेस सिटी क्रेडिट सेंटर, (एसएमईसीसीसी) बोरिवली: १०१. १ला मजला. लॅडमार्क बिल्डिंग. एस.व्ही.रोड. बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२, टेलिः ०२२-२८९५४९६४/६५/६६/६७/६८ **ईमेल आयडी:** sbi.15521@sbi.co.in

ई-लिलाव सूचना

वाहनांची संख्या ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' या आधारावर बँकेने जप्त केलेल्या खालील नमूद कार्स या 'जे आहे जेथे आहे' आणि 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' विक्रीसाठी आहेत. ज्यांचा तपशील

खालीलप्रमाणे.				
कर्जदारांचे	कार	किमान राखीव	इसारा रक्कम	कार निरीक्षणाकरिता पत्ता
नाव	क्र. मेक / मॉडेल	रक्कम रु. /लाख	(१०%) रु.	
मे. मनस्वी	मारूती वॅगन आर एलएक्सआय	३,१५,०००/-	३१,५००/-	एसआरएस असोसिएट्स
टूर्स ॲण्ड	सीएनजीः			कार्यालय पत्ताः हाऊस क्र.३१४, उत्तन रोड, भुत बंगला
ट्रॅव्हल्स	एमएच-०२-एफएक्स-०५७२			बस स्टोप, केशव श्रुष्टी रोड, (खडीवरगाव) भाईंद्रर
मे. नंदिनी	मारूती वॅगन आर एलएक्सआय	३,१५,०००/-	३१,५००/-	(पश्चिम) जिल्हा ठाणे ४०११०६
टूर्स ॲण्ड	सीएनजीः			मोबाः ८२८६९१९२४०
ट्रॅव्हल्स	एमएच-०२-एफएक्स-०५९५			ईमेलः u.f.s.sanjaynunis@gmail.com

सदर येथील वरील उल्लेखित तारण कर्ज (वाहन) संपूर्ण चुकते न केल्यास विक्री करण्याबाबत वरील नावाच्या कर्जदारांना सुद्धा सूचना आहे

अटी आणि शर्ती :

१. इच्छुक पक्षकार सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून २३.०६.२०२५ ते २९.०६.२०२५ पर्यंत स. **११:०० ते सायं. ०५:००** दरम्यान कोणत्याही दिवशी वरील नमूद ठिकाणी वाहनांचे निरीक्षण शकत

 इच्छुक बोलीदारांनी baanknet.com वर पहिले नोंदणीकृत व्हावे आणि पोर्टल च्या ई-वॉलेट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे बोली रक्षम जमा बोली ऑनलाईन पोर्टल https://baanknet.com मार्फत ३०.०६.२०२५ (सोमवार) रोजी स. ११.०० ते द. ३.०० वा. दरम्यान स्विकारली जाईल. बोलीदारांना वेबसाईटवर निविदा उघडल्यानंतर त्यांची बोली रक्षम वाढविण्याची संधी देण्यात येईल. राखीव किंमतीच्या खालील बोली स्वीकारण्यात येणार नाही.

५. यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून ३ दिवसांत उर्वरित रक्कम जमा करायची आहे. कसर केल्यास, इअर जप्त करण्यात येईल.

६. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचे सर्वस्वी हक्क आहेत. इतर अटी आणि शर्ती लागू.

७**. सरफैसी अधिनियमच्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक सूचना** : वरील नमूद तारखेवर तारण मत्तेची विक्री करिता लिलाव घेणे संदर्भात सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदारांना देखील ही एक सूचना आहे.

ठिकाण : मंबई/ दिनांक : २२.०६.२०२५

मुख्य व्यवस्थापक, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एचएलसी, बोरीवली

शाखा : गिगाप्लेक्स, एनपीसी–१, ३ रा मजला, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क,

मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८

नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, समर्थेश्वर मदिरासमोर,लॉ गार्डन,

人 ॲक्सिस बॅंक लि

एलिस ब्रिज, अहमदाबाद – ३८० ००६ रुल ८(१) ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार ॲक्सिस बँक लि. चे अधिकृत अधिकारी यानी, दि सिक्यूरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/गहाणदार यांना खाली दिलेल्या तारखाना मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमुद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसाच्या आत परत करावी.

कर्जदार/सह–कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार आणि खाली नमुद केलेले इतर तसेच सर्वसाधारण जनता याना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यानी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांचा **प्रतिकात्मक ताबा** घेतला आहे

विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तासंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो ॲक्सिस बँक लि. याना खाली नमूद केलेली येणे असलेली रक्कम व त्यावरील भविष्यातील व्याज याच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी सलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अतर्गत तरतूदीकडे वेधून घेतले जात आहे.

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदार यांची नावे व पत्ते आणि खाते क्रमांक	येणे रक्कम	मागणी नोटीसीची तारीख ताबा घेतल्याची तारीख	विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती व किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी व	६.२०२५ पासून प्रभार करिता कृपया कॅनरा बैंकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-लिलाव'' चा संदर्भ घ्याव नयलियीन वेळेत श्री. सुदर्शन जोशी, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बॅंक, एआरएम शाखा, मुंबई (मोबाइल क्रमांव
-	कर्जदार : रामजी नाचरी शेट्टी सह–अर्जदार : दिप्ती हरीश शेट्टी खाते क्रमांक : PHR057306195999 गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०५, कांबळ गाव,बेटेगांव, बोईसर पूर्व–४०९५०१	रू. १८,०३,४०७/- (रू. अठरा लाख तीन हजार चारशे सात फक्त) दि. १२/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज २ रा मजला, श्री. टाऊनशिप बिल्डींग नं. ४, विंग नं. ०९ टाईप ए, स् क्षेत्रफळ ४२५ चौ. फ.	१७/०२/२०२५ १९/०६/२०२५ व्हें नं. १०+५८/१,	८६५५९४८०५४) किंवा सौ. रिकिता स संपर्क करू शकतात. सेवा ६३५४९१०१७२/८२९१२२०२२०/९ support.ebkray@procure247.co दिनांक : २२.०६.२०२५ ठिकाण : मुंबई	
२	कर्जदार ः सोमेन दत्ता सह–अर्जदार : रुपा दत्ता खाते क्रमाक : PHR057406973081	रू. ३०,९३,२१३/ – (रु. तीस लाख त्र्याण्णव हजार दोनशे तेरा फक्त) दि. १४/०१/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	१८/०१/२०२५ १८/०६/२०२५	िद्ध अर्थ	
		नं. १७०२, १७ वा मजला, एच विंग, कासा प्रिमिया, १०४/३, १०४/५, १०४/६, १०४/७, १०४/८, १०४		U YEARS OF MOMENTUM ФС	कारेण याणम् SAHAKARI BANK LTD MULTI-STATE SCHEDULED BANK
	कर्जदार ः जिवितकुमार पाडे सह–अर्जदार : इद्रकला पाडे खाते क्रमाक : PHR032810826773	फ. २६,६७,७८०/– (रु. सव्वीस लाख सदुसघ्ट हजार सातशे ऎंशी फक्त) दि. १४/०१/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	१८/०१/२०२५ १९/०६/२०२५	HEAD	OFFICE - "Kalyanam_astu", Om Vijaykrishna Apartment, Adharwadi Road, Kalyan (W), Dist. Thane-421 301 शुध्दिपत्रक विक्री सूचना
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३० ४२०/२, माहीम रोड, पालघर पश्चिम–४०° कर्जदार : देबश्री सौमित मल्लिक	-		मालमत्तेची १) मे. गौरमेट फूडस अँ	न ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्था ड बेव्हरेजेस २) मे. मास्ती एंटरप्रायझेस ३) मे. लोविना टेक्सटाईल्स ४) मे. रिषी टेक्सटाईल्स ५) मे. पात
	सह–अर्जदार : मोहनसिंग बलराम ठकुल्ला खाते क्रमाक : PHR064709063718	रू. २१,६३,७१०/– (रु. एकवीस लाख त्रेसष्ट हजार सातशे दहा फक्त) दि. २१/०१/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	२४/०१/२०२५ १८/०६/२०२५	करण्यात आली होती. सदर विक्री सूचनेमध्ये तांत्रिक कारण	ोसाठी दि. २१.०६.२०२५ रोजी या वर्तमानपत्राच्या पृष्ठ क्र. १८ वर तारण मालमत्तेची विक्री सूचना प्रसिध niमुळे तपशील योग्य पध्दतीने प्रसिध्द झाला नव्हता. त्यामुळे मराठीमधील संदर्भीत विक्री सूचना रद्द करण्या
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट न ३०२ हिस्सा न. १/२/४, शेलावली गाव, पालघर कर्जदार : प्रताप कृष्णा साह्	१, ३ रा मजला, विंग बी, टाईप ए १, बिल्डीग नं. १२, सत्या लाईफ पूर्व–४०१४०४, क्षेत्रफळ ३२.४९ चौ. मी. र क. २३,२१,१९७/– (रु. तेवीस लाख एकवीस हजार एकशे	स्टाईल, सर्व्हे न. ३, २१/०२/२०२५	येऊन सुधारीत विक्रीसूचना खालील	विक्री सूचना
	खाते क्रमांक : PHR057307562608	सत्त्याण्णव फक्त) दि १५/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज ४०८, ४ था मजला, ए विंग, पॅरामाऊंट इ एन्क्लेव्ह, बिल्डीं	१९/०६/२०२५		ग ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सांकेतिव दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. (सेक्युअर्ड क्रेडीटर) यांना येणे असलेल्या कर्जाच्या वसुलीसाठी खाल ' थे आहे' तत्वावर विक्री.
Ę	हरणवाडी नाकाजवळ, सर्व्हे न १०२३/७, प कर्जदार : भालचंद्र लक्ष्मण सोमन्ना	लघर, पश्चिम पालघर–४०१४०४, क्षेत्रफळ २९.२९ चौ. मी. स्रि. १८,१२,७३५/– (रु. अठरा लाख बारा हजार सातशे	24/02/2024	कर्जदार व जामिनदार यांची नावे व कर्जखाती येणे रक्कम	१. मे. गौरमेट फूडस अँड बेव्हरेजेस - कर्जदार प्रोप्रा. श्री. अनिल हिरानंद वाधवा २. सौ. मनिषा अनिल वाधवा - जामिनदार
	सह–अर्जदार : तुलसी भालचंद्र सोमन्ना खाते क्रमांक : PHR057304834394 गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅंट नं. ०००	पस्तीस फक्त) दि.१५/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज ८, तळ मजला, व्हीबीएचसी ग्रीनवूडस्, बिल्डींग नं. ०६, ब्लॉक नं.	१९/०६/२०२५ र–२, गट नं. २२३,		३. सौ. दिक्षा नरेश वाधवा – जामिनदार कर्जखाते येणे रक्कम – रु. ८४,७२,२६४.१८ (रुपये चौऱ्याऐंशी लाख बहात्तर हजार दोनशे चौसष्ठ पैसे अठरा मात्र) अधिक दि. ०१.०६.२०२५ पासूनचे व्याज, पेनल चार्जेस व खर्च.
9	हिस्सा नं. १, गाव देवखोप, पालघर, पूर्व ठाण कर्जदार : प्रतिभा जयराम हडळ सह–अर्जदार : शांती जयराम हडळ खाते क्रमांक : PHR057306788258	ो–४०१४०४, क्षेत्रफळ ५९१.२६ चौ. फू. रू. २५,७८,५८०/– (रु. पंचवीस लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार पाचशे ऐंशी फक्त) दि.१८/०३/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	२०/०३/२०२५ १९/०६/२०२५		१. मे. मारुती एंटरप्रायझेस – कर्जदार प्रोप्रा. श्री. सुनिल हिरानंद वाधवा २. श्री. अनिल हिरानंद वाधवा – जामिनदार ३. श्री. नरेश हिरानंद वाधवा – जामिनदार
-	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट न.२१				कर्जखाते येणे रक्कम – रु. २९,५०,५९४.२८ (रुपये एकोणतीस लाख पन्नास हजार पाचशे चौऱ्याण्णव पैसे अठ्ठावीस मात्र) अधिक दि. ०१.०६.२०२५ पासूनचे व्याज, पेनल चार्जेस व खर्च.
	कर्जदार : मेथ्री येसुदास रंगप्पा सह–अर्जदार : सोनिया येसुदास मेथ्री खाते क्रमांक : PHR064704413753	रू. ११,९६,०२०/– (रु. अकरा लाख शहाण्णव हजार वीस फक्त) दि. २२/०२/२०२४ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	२८/०२/२०२४ १८/०६/२०२५		१. मे. लोविना टेक्सटाईल्स - कर्जदार प्रोप्रा. सौ. दिक्षा नरेश वाधवा २. श्री. नरेश हिरानंद वाधवा - जामिनदार ३. श्री. अनिल हिरानंद वाधवा - जामिनदार
		तळ मजला, बी विंग, नवीन प्रकाश सीएचएसएल बिल्डींग, हनुमान - धण्यात आलेली, गाव काटेमाणिवली, कल्याण पूर्व, ठाणे–४२१३०६ कि. ९,२४,८९३.००/– (रु. नऊ लाख चोवीस हजार आठशे			४. सौ. पद्मा हिरानंद वाधवा – जामिनदार ५. सौ. मनिषा अनिल वाधवा – जामिनदार कर्जखाते येणे रक्कम – रु. २८,४८,१७८.४५ (रुपये अठ्ठावीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार एकशे
,	सह–अर्जदार : चित्रा अनत पवार खाते क्रमाक : PHR057405958494	त्र्याण्णव फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	२४/१०/२०२४ १८/०६/२०२५		अङ्ठ्याहत्तर पैसे पंचेचाळीस मात्र) अधिक दि. ०१.०६.२०२५ पासूनचे व्याज, पेनल चार्जेस व खर्च. १. मे. रिषी टेक्सटाईल्स – कर्जदार प्रोप्रा. मनिषा अनिल वाधवा
		३रा मजला, बिल्डींग नं. बी–५, प्रेम नारायण रेसिडेन्सी, इंडस्ट्रीयत वे, शहापूर ठाणे–४२१६०१, चटई क्षेत्रफळ १६.७४ चौ. मी. रि. १६,८४,५२६/– (रु. सोळा लाख चौऱ्याऐंशी हजार पाचशे	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		२. श्री. नरेश हिरानंद वाधवा – जामिनदार ३. श्री. अनिल हिरानंद वाधवा – जामिनदार ४. सौ. पद्मा हिरानंद वाधवा – जामिनदार
	सह–अर्जदार : नित् भारद्वाज खाते क्रमाक : PHR064706896853	सब्वीस फक्त) दि. १२/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	१७/०२/२०२५ १९/०६/२०२५		े. सो. दिक्षा नरेश वाधवा – जामिनदार कर्जखाते येणे रक्तम – रु. २८,६१,५२०.५८ (रुपये अठ्ठावीस लाख एकसष्ठ हजार पाचशे वीस पैसे अठ्ठावन्न मात्र) अधिक दि. ०१.०६.२०२५ पासूनचे व्याज, पेनल चार्जेस व खर्च.
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०१ १४२/१ भाग, गाव वारगडे बोईसर, पूर्व पाल कर्जदार : धीरज अमरावती देवी शर्मा	४, २रा मजला, स्टारवुड रेसिडेन्सी १ बिल्डींग नं. ४, टाईप ३, सव घर–४०१५०१, क्षेत्रफळ २५.५४ चौ. मी. रू. २३,२०,६७८/– (रु. तेवीस लाख वीस हजार सहाशे	ईं न. १०१/१ भाग, २१/०२/२०२५		१. मे. पाल्म टेक्सटाईल्स – कर्जदार प्रोप्रा. सौ. पद्या हिरानंद वाधवा
-	सह–अर्जदार : अमरावती देवी शर्मा खाते क्रमांक : PHR032810103453 गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०१,	अतृक्याहत्तर फक्त) दि. १५/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज २रा मजला, बी विंग, साई भक्ती कॉम्प्लेक्स् बिर्ल्डींग नं. ३, हरणवाडी पालघर–४०१४०४, क्षेत्रफळ ३२.९५ चौ. मी.	१९/०६/२०२५		२. श्री. नरेश हिरानंद वाधवा – जामिनदार ३. श्री. अनिल हिरानंद वाधवा – जामिनदार ४. सौ. मनिषा अनिल वाधवा – जामिनदार ५. सौ. दिक्षा नरेश वाधवा – जामिनदार कर्जखाते येणे रक्कम – रु. २७,५१,३७६.८९ (रुपये सत्तावीस लाख एकावन्न हजार तीनशे शहात्तर पैसे
	कर्जदार : आलोक मढेसिया खाते क्रमांक : PHR057309818032	रू. २६,३०,२८७/– (रु. सव्वीस लाख तीस हजार दोनशे सत्त्याऐंशी फक्त) दि. १५/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	२१/०२/२०२५ १९/०६/२०२५	तारण मालमत्तेचे वर्णन	एकोणनव्वद मात्र) अधिक दि. ०१.०६.२०२५ पासूनचे व्याज, पेनल चार्जेस व खर्च. यु.नं. १०, शीट नं. ८, प्लॉट नं. ५९ ए, कॅम्प नं. ४ व ५ येथील अंदाजे ७०९.५० चौ. यार्ड क्षेत्रफळ असलेली जमीन, त्यावर बांधलेली अंदाजे ६३८० चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेली फॅक्टरी बिल्डींग व गोडाऊन, तसेच ८०० चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेला लॉफ्ट, विट्ठलवाडी पोलीस स्टेशनजवळ,
		६, ७ वा मजला, बी विंग, बिल्डींग नं. ५, पॅरामाऊंट एन्क्लेव्ह, म पालघर–४०१४०४, क्षेत्रफळ ३१.१९ चौ. मी. क. २१,३१,१४६/– (रु. एकवीस लाख एकतीस हजार एकशे			उल्हासनगर-४२१ ००४, जि. ठाणे, उल्हासनगर म्युनिसिपल कॉर्पोरेशनच्या हद्दीमध्ये, सब रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीक्ट उल्हासनगर, रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीक्ट ठाणे - मालक श्री. अनिल हिरानंद वाधवा.
	खाते क्रमांक : PHR032810913442	सेहेचाळीस फक्त) दि. १५/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	२५/०२/२०२५ १९/०६/२०२५	रिझर्व्ह प्राईस रु.	रु. ४,८७,००,०००/- (रुपये चार कोटी सत्त्याऐंशी लाख मात्र) - विक्रीच्या अटी शर्ती -
98	१०२३/१९,पालघर माहीम स्टेशन रोड, हरा कर्जदार : दिपक श्रावण अहिरे	६, ९ ला मजला, बी विंग, बिल्डींग नं. ३, टाईप सी, साई भक्ती व गवाडी नाका, गाव माहीम पालघर, पश्चिम पालघर–४०१४०४, क्षेत्रफ रि. १४,०७,४४९/– (रु. चौदा लाख सात हजार चारशे		मालमत्तेचा अधिक तपशील १,०००/- (नॉन रिफंडेबल	या जाहीरातीमधील अटी व शर्ती तसेच ऑफर फॉर्ममधील अटी शर्ती यांच्या अधीन राहून करण्यात येईल. 1 व ऑफर फॉर्म हे उपरोक्त पत्त्यावरील दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. मुख्य कार्यालयातून रु.) चा भरणा करून इच्छुक खरेदीदार प्राप्त करू शकतील. 11 मोहोरबंद ऑफर्स बयाणा/इसारा रक्कम रु. १०,००,०००/– (रुपये दहा लाख मात्र) च्या डिमांड
-		एकोणपन्नास फक्त) दि. १५/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज /४०९, ४ था मजला, प्रेम नारायण रेसिडेन्सी, प्लॉट/सव्हें नं. ५८	१८/०६/२०२५ /२/२, इड्स्ट्रीयल	ड्राफ्टद्वारे उपरोक्त पत्त्या २९.०७.२०२५ रोजी दुपार बँक लि. यांचे नावे कल्याण	<mark>वरील दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. च्या कल्याण येथील मुख्य कार्यालयात दि.</mark> 1 ०१.०० <mark>वाजेपर्यंत</mark> जमा कराव्यात. बयाणा/इसारा रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट हा दि कल्याण जनता सहकारी येथे देय असावा.
94	कर्जदार : चंद्रमाप्रसाद छोटेलाल सरोज सह–अर्जदार : तारिका चंद्रमाप्रसाद सरोज	यवे अटगांव, जिल्हा ठाणे–४२१३०१, क्षेत्रफळ २०.१५ चौ. मी. क. १३,९७,३११/– (रु. तेरा लाख सत्त्याण्णव हजार तीनशे अकरा फक्त) दि. १५/०२/२०२५ रोजी, अधिक त्यावरील व्याज	२८/०२/२०२५ १८/०६/२०२५	येथील मुख्य कार्यालयात ४) उपरोक्त तारण मालमत्ता <u>'</u>	०७.२०२५ रोजी सायंकाळी ०४.०० वाजता दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. यांच्या कल्याण उघडण्यात येतील. <u>नसे आहे जेथे आहे'</u> तत्वावर विक्री करण्यात येणार आहे. त्यामुळे सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणतीही त तसेच मालमत्तेसंदर्भात/कर्जदारासंदर्भातील थकलेली पाणी पट्टी, वीज बील, अथवा नगरपालिका हौर्सींग
	खाते क्रमांक : PHR032709790108 गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट न २०६ कळभे, आसानगाव शहापूर, ठाणे–४२१६०५	 , २ रा मजला, बिल्डींग नं. एफ २, फेनेल सीएचएसएल रोयाल, f ।, क्षेत्रफळ २१.९९० चौ. मी.		सोसायटी इ. यांना देय कर/	दंड/देणी यांची जबाबदारी बँक घेत नाही. जामिनदार, मालमत्ता मालक/मॉर्गेजर यांस सरफेसी ॲक्ट, २००२ मधील रुल ८(६) व ९(१) अन्वये

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बॅंक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, **गाटाटा Bank** प्राखा कायात्तप. जानताजान्त्राजान्त्र वारके, कार्ये देडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४. नेम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन, रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून

मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्य मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि . पदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

अ.	कर्जदारांचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे				
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	नाव				
۶.	अर्जदार– गगनदिप सिंग	फ्लॅट क्र. २०२, आणि उत्तर दक्षिण कॉर्नर भाग २०३, २रा मजला,	जानेवारी	इंदोर/पुणे				
	भाटिया/सह-अर्जदार- बलवीर कौर	प्लॉट क्र. १८७-१८८, इंद्रपुरी कॉलनी, गिरीधर व्हिला, मध्य प्रदेश,	२०, २०२४					
	भाटिया/	इंदोर- ४५२००२	रु.					
	एलबीआयएनडी००००१७५५७८२/	(फ्लॅटचे मोजमापित क्षेत्र २०२, एकूण सुपर बिल्ट अप क्षेत्र १२०० चौ.	१३,२१,२३८/-					
	एलबीपीयुएन०००४७४५१७७	फू. (१११.५२ चौ. मी.)/जून १७,२०२५						
वरील न	मूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० वि	देवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा	गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट	(एन्फोर्समेंट)				
रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.								
दिनांक	दिनांक : जून २१, २०२५, ठिकाण : पुणे प्रामाणिकपणे अधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लि. करीता							



कॅनरा बँक बिल्डिंग, ४ था मजला, आदि मईबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४००००१

ईमेल-cb2360@canarabank.com, दर. क्र. ०२२-२२०६५४२५/३०, चेब- www.canarabank.com

विक्री सूचना

सेक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्र्वशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना यादारे सचना देण्यात येते की. खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा कॅनरा बॅंकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम थेट मे पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (बँकनेट) च्या ई वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्यामध्ये ई-चलान जनरेट द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा करावी. इअर आणि इतर दस्तावेज सेवा प्रविठादारांना नमूद तक्त्यात रोजी किंवा पूर्वी पर्यंत सादर करावेत. सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियुक्तीसह करता येईल. र्ड-लिलाव ची तारीख आणि वेळ: २९.०७.२०२५ (स.११.०० ते द.२.००)

संची पाहिती: २८ ०७ २०२१, सांस ०५ ०० ता

सवाः	सवा प्रदात्याला किवी त्यापूर्वा सादर करावयाच्या इएमडा आणि इतर कागद्यत्राचा माहिताः २८.०७.२०२५, साय.०५.०० वा									
अ.	कर्जदार, हमीदार,	थकबाकी	तारणेचे वर्णन	राखीव किंमत						
क्र.	गहाणदाराचे नाव		(कब्जाची स्थिती)	इसारा अनामत						
				रक्कम (ईएमडी)						
१	मे. ग्रासिम	रू. ३,५०,४२,०२९.२५	कार्यालय क्र. ६११, ६वा मजला, सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डिंग फ्रूट मार्केट,	रु.						
	इंटरनॅशनल	(रुपये तीन कोटी पन्नास लाख	प्लॉट क्र.३ आणि ७, गेट क्र.७९६, सेक्टर क्र.१९, तुर्भे, नवी मुंबई-	१,०५,००,०००/-						
	मे. राजेश रमाकांत	बेचाळीस हजार एकोणतीस	ठाणे-४००७०३., मे. कीप व्हाईट ट्रेडिंग प्रा.लि यांचा नावाने मोजमापित	रु.						
	गुप्ता	आणि पंचवीस पैसे मात्र)	९७१ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र (कब्जाचा प्रकार सांकेतिक)	१०,५०,०००/-						
	मे. कीप व्हाइट	३१.०५.२०२५ रोजीस अधिक	कार्यालय क्र. ६१२, ६वा मजला, सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डिंग फ्रूट मार्केट,	रु.						
	ट्रेडिंग प्रायव्हेट लि	पुढील व्याज आणि	प्लॉट क्र.३ आणि ७, गेट क्र.७९६, सेक्टर क्र.१९, तुर्भे, नवी मुंबई-	६१,६५,०००/-						
		०१.०६.२०२५ पासून प्रभार	ठाणे-४००७०३., मे. कीप व्हाईट ट्रेडिंग प्रा.लि यांचा नावाने मोजमापित	रु.						
			५६५चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र (कब्जाचा प्रकार सांकेतिक)	६,१६,५००/-						
२	मे. हीरा प्लास्ट	रु. ३,५०,४२,०२९.२५	गाला क्र.२०५, २रा मजला, एचडीआयएल इंडस्ट्रीयल पार्क, बिल्डिंग	रु.						
	इंडिया	(रुपये तीन कोटी पन्नास लाख	क्र.२० मोजमापित ३७.०८ चौमीटर (चटई क्षेत्र) वर बांधकमित सर्व्हे	२३,३५,०००/-						
	श्री. छोगाराम	बेचाळीस हजार एकोणतीस	क्र.१३६(३२२) ३भाग, ३८/(२५१) ४, केजेपी नवीन सर्व्हे क्र.१२३							
	कलारामजी चौधरी	आणि पंचवीस पैसे मात्र)	येथे गाव चंदनसार त्यासह वसई च्या हद्दीत, विरार ठाणे-४०१३०३ चे	रु.						
		३१.०५.२०२५ रोजीस अधिक	ते सर्व भाग आणि विभाग., छोगाराम कलारामजी चौधरी यांचा नावाने.	२,३३,५००/-						
		पुढील व्याज आणि	(कब्जाचा प्रकार प्रत्यक्ष)							
		०१.०६.२०२५ पासून प्रभार								

ठिकाण दिनांक ः



र्जदार व जामिनदार यांची नावे	१. मे. गौरमेट फूडस अँड बेव्हरेजेस – कर्जदार
	प्रोप्रा. श्री. अनिल हिरानंद वाधवा
	२. सौ. मनिषा अनिल वाधवा - जामिनदार

तैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda Bank of Saroda कोंक्ट बिल्डिंग, प्लॉट क्र. २३१, रुपाली सिनेमा रोड, एमटीएनएल इमारतीच्या मागे, मेन रोड, जुना पनवेल. तालुका – पनवेल, रायगड –४१०२०६.

दूर. क्र. ०२२-२७४५२५०३ / ०२२-२७४५२९४९, ईमेल: panvel@bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदाचे, पनवेल शाखा, तालुका-पनवेल, रायगड** ४१०२०६ प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकेंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराच वापर करून ०४.०३.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणखतदार श्री भैरवनाथ कन्स्ट्रक्शन्स कंपनी मालक रामनाथ मनिलाल ठाकूर आणि इतरांना ३१/०१/२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. १४,५७,७८८/– (रुपये चौदा लाख सत्तावन्न हजार सातशे अट्ट्याऐंशी मात्र) ही रक्कम सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून वरील आणि ६० दिवसांच्या आत भविष्यातील व्याज आणि आनुषंगिक शुल्कासह ०१/०२/२०२५ पासून.

कर्जदारांनी प्रदेश स्वकम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, विशेषत: येथे कर्जदारा आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टचे कलम १३ च्या उपकलम (४) च्या सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून ह्या १७ जून २०२५ च्या रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणखतदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना यादारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा ३१/०१/२०२५ रोजीस बँक ऑफ बडोदा, च्या रु. १४,५७,७८८/- (रुपये चौदा लाख सत्तावन्न हजार सातशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र) आणि त्यावरील व्याज अधिक अन्य प्रभाराच्य भाराअधीन राहील आणि आनुषंगिक शुल्कासह १/०२/२०२५ पासून.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींनुसा कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१) निवासी घर जी+१, बांधकामित संरचना तळमजला, घर क्र. ३२६ Vill, धुतूम, पो. ऑफीस जासई, तालुका – पनवेल, जिल्हा रायगड, पिन – ४१०२०६ मौजमापित २८८० चौ. फूट श्री. लक्ष्मण मणिलाल ठाकूर यांच्या मालकीची आहे.

२) निवासी घर जी+१, बांधकामित संरचना तळमजला, घर क्र. १५५. Vill. धतम पो. ऑफीस जासई, तालुका – पनवेल, जिल्हा रायगड, पिन ४१०२०६ मौजमापित २२५० चौ. फूट श्री. रामनाथ मणिलाल ठाकूर यांच्या मालकीची आहे.

	घर क्र. ३२६	घर क्र. १५५
उत्तरेकडे	दत्त मंदिर	वैयक्तिक घर
दक्षिणेकडे	मोकळा प्लॉट	वैयक्तिक घर
पूर्वेकडे	रोड	मोकळी जमीन
पश्चिमेकडे	मोकळा प्लॉट	वैयक्तिक घर

दिनाक : १७.०६.२०२५ ठिकाण: धुतूम		प्राथिकृत आवकारा बँक ऑफ बडोदा
C+NTRUM	सेंट्रम कॅपिटल लिमिटेड	

सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९७७पीएलसी०१९९८६ नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : लेव्हल ९, सेंट्रम हाऊस, सी.एस.टी. रोड,

विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००९८ दूरध्वनी : ०२२ ४२१५ ९०००, ईमेल : secretarial@centrum.co.in, वेबसाईट : www.centrum.co.in

२६ मे, २०२५ रोजी सभासदांना जारी केलेल्या सेंट्रम कॅपिटल लिमिटेड च्या

टपाल मतदान सूचनेसाठी शुद्धिपत्र

सेंटम कॅपिटल लिमिटेड ('कंपनी') च्या सभासदांना जारी केलेल्या २६ मे. २०२५ दिनांकीत टपाल मतदान सचन ्र्जीण मंगळवार, २७ मे, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) पासून बुधवार, २५ जून, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा (भाप्रवे) पर्यंत सुरु राहणाऱ्या उपलब्ध ई-व्होटींग संदर्भात हे आहे. २६ मे, २०२५ दिनांकीत टपाल मतदान सूचना ('टपाल मतदान सूचना') कंपनीच्या सभासदांना २६ मे, २०२५ रोजी

ई-मेलने पाठवली होती. कंपनीने कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम सहवाचता अनुक्रमे निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सपेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्क्युलर्स च्या सुयोय अनुपालनांत कंपनीकडून २६ मे, २०२५ दिनांकीत टपाल मतदान सूचना ज्यांना पाठवली होती भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून २६ मे, २०२५ दिनांकीत टपाल मतदान सूचनेसाठीचे एक शुद्धिपत्र ('श्रदिपत्र') पाठवले

. काही फेरफार सभासदांना कळवण्यासाठी व बाब क्र. १ मधील प्रस्तावित ठरावासाठी टपाल मतदान सूचनेचा भाग बनणाऱ्या स्पष्टीकरणात्मक निवेदनातील स्पष्टीकरण पुरवण्यासाठी २६ मे, २०२५ दिनांकीत टपाल मतदान सूचनेच्य पुढे हे शुद्धिपत्र जारी करण्यांत येत आहे.

ु टपाल मतदान सूचनेकरिता हे शुद्धिपत्र टपाल मतदान सूचनेचा एक एकात्मिक भाग असेल जी आधीच कंपनीच्या सभासदांना वितरित केली होती आणि ह्या तारखेस व आजपासन नेहमी टपाल मतदान सचना ह्या शद्भिपत्रासोब वाचले जावे

त्या अनुषंगाने सर्व संबंधित सभासद, स्टॉक एक्सचेंजेस डिपॉझिटरीज रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट, ई-व्होटींगसाठी नियुक्त एजन्सीज, अन्य प्राधिकरणे, नियामक आणि अन्य सर्व संबंधित व्यक्ती यांना वरील बदलांची नोंद पेण्यास सांगण्यात येते. ह्या शुद्धिपत्राद्वारा पुरवलेल्या किंवा सुधारित केलेल्या व्यतिरिक्त टपाल मतदान सूचनेचा अन्य सर्व मजकुर न बदलता आहे तसाच राहील

२० जून, २०२५ दिनांकीत हे शुद्धिपत्र कंपनीची वेबसाईट <u>www.centrum.co.in</u> कंपनीचे समभाग ज्यावर सूचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेंस च्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड च्या <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या <u>www.nseindia.com</u> वर आणि सीडीएसएलची वेबसाईट www.evotingindia.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

न्यांनी टपाल मतदानासाठी ई-व्होटींग सुरु झाल्यानंतर परंतु २० जून, २०२५ दिनांकीत टपाल मतदान सचनेसाठीचे हे शुद्धिपत्र प्राप्त होण्यापूर्वी म्हणजेच सध्या सुरु असलेल्या टपाल मतदानात ज्यांनी आधीच त्यांची मते दिली आहेत ्राणि ज्यांना शुद्धिपत्रात दिलेल्या माहितीच्या दृष्टीने त्यांच्या मतात दुरुस्ती करण्याची इच्छा आहे त्या सर्व सभासदांना आम्ही कळवू इच्छितो की, ते तसे २५ जून, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) किंव त्यापूर्वी mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com ला एक प्रत देऊन पुढील ईमेल अंड्रेस umeshmaskeri@gmail.com येथे तपासणी अधिकाऱ्यांना एक ई–मेल लिह्न करू शकतात. तपासणी अधिकारी हे सुनिश्चित करतील की,

मानामधील कोणत्याही सुधारणा रितस नोंदून विचारांत घेतत्या जातील. शुक्रवार, २३ मे, २०२५ ह्या कट–ऑफ डेट रोजीस ज्यांचे ईमेल अँद्रेस कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस कडे नोंदवले . ससतील त्या सभासदांना हे शुद्धिपत्र फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यांत येत आहे.

रिमोट ई-व्होटींग शी संबंधित तर्पशिलांसाठी कृरया टपाल मतदान सूचना पहावी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी, सभासद हेल्प सेवशन अंतर्गत www.evotingindia.com येथे उपलब्ध क्रिक्वेंटली आस्कड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslin-</u> dia.com येथे एक ईमेल लिह् शकतात.

	संचालक मंडळाच्या आदेशावरून,
	सेंट्रम कॅपिटल लिमिटेड साठी
	सही/-
	बालाक्रिष्णा कुमार
मुंबई	कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी
२० जून, २०२५	सभासदत्व क्र. ए५१९०१



ज्याअर्थी एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड (पुर्विची दी शामराव विठ्ठल को जार्गरोतः स्थिति संख्या प्राधिकृत अधिकाञ्चानी सिंक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ अतर्गत ऑफ फायनान्शि्अल असेट्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ् सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ अतर्गत । सीक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे अनुच्छेद १३(१२) सहवाचन नियम भेरतीत प्राप्त अधिकरान्वये कर्जदार /गहाणवटदार/हमीदार १. मे. रिधम सिथेटिक्स प्रायवहेट लमिटेड (मुख्य कर्जदार / गहाणवटदार), त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय : श्री लक्ष्मी वूलन मेल्स कंपाउंड, शक्ती मिल लेन, डॉ. इ मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी (पष्ट्रियम), मुंबई – ४०० ०११ **व/वा** प्लॉट क्र. बी-२३/२४, गांव सागाव, फेंज II, एमआयडीसी, डॉबिवली (पूर्व) जेल्हाः ठा्णे ४२१ २०४ **व/वा** प्लॉट क्र. एन-५५, भूगवान डाइंग जवळ, एमआयडीसी जिल्हाः ठाणे ४२१ २०४ व/वा प्लॉट क्र. एन-५५, भगवान डाईंग जवळ, एमआयडीसी, तारापूर, बोईसर (पश्चिम) ४०१ ५०६ ई-मेल : info@ridham.com. २. श्री.कमलेश व्ही. बाफना, (संचालक/हमीदार),प्लॉट क्र. ५६६, अबिरॉय पॅलेस, डेल्टा हाऊस, पहिला मजला, खार दांडा, १८ वा मार्ग, खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ व/वा ब्लॉक क्र. १, श्री लक्ष्मी बूलन मिल्स कंपाउंड, शक्ती मिल लेन, ऑफ. डॉ. ई मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०११ व/वा ब्लॉक क्र. २, श्री लक्ष्मी बूलन मिल्स कंपाउंड, शक्ती मिल लेन, ऑफ. डॉ. ई मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०११ व/वा ५५१, चंद्रा चौक, ८वी गल्ली, एम.जे. मार्कट, मुंबई – ४०० ००२ व/वा कार्यालय क्र. २४, दुसरा मजला, श्री लक्ष्मी बूलन मिल्स कंपाउंड, शक्ती मिल लेन, ऑफ. डॉ. ई मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी पश्चिम). मंबई – ४०० ०११ व/वा चतिर क्र. जी–२६/जी–२२. श्री लक्ष्मी वल्म निल्समी वलन मिल्स मजला, श्रो लुस्मा कूलन मिल्स कपोउंड, शक्ता मिल लन, आफ. डी. इ मासस मांग, महालक्ष्मा (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०११ **व /वा** युनिट क्र. जी-२६/जी-२२, श्री लक्ष्मी बूलन मिल्स कपाउंड, शकी मिल लेन, ऑफ. डॉ. ई मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०११. **३. श्रीमती जसमा के. बाफना, (संचालक / हमीदार),** प्लॉट क्र. ५६६, ओबरॉय पॅलेस, डेल्टा हाऊस, पहिला मजला, खार दांडा, १८ वा मार्ग, खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ **व /वा** ५, पहिला मजला, धैर्यवीर अनेक्स इमारत, ८ वा, एन एस मार्ग, जेव्हीपीडी स्कीम, बिलेपाल (पश्चिम), मुंबई ४०० ०४९ **व/वा** ब्लॉक क्र. १, श्री लक्ष्मी बूलन मिल्स कंपाउंड, शकी मिल लेन, ऑफ. डॉ. ई मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी (पश्चिम), मुंबई – ४०० १९ व/वा ब्लॉक क्र. २, श्री लक्ष्मी बूलन मिल्स कंपाउंड, शक्ती मिल लेन, ऑफ. डॉ. मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०११ व/वा कार्यालय क्र. २४, दुसरा जुला, श्री लक्ष्मी बूलन मिल्स कंपाउंड, शक्ती मिल लेन, ऑफ. डॉ. ई मोसेस मार्ग, महालक्ष्मी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०११ **व/वा** युनिट क्र. जी–२६/जी–२२, श्री लक्ष्मी वूलन मिल्स् कंपाउंड, शक्ती मिलू लेन, ऑफ्. डॉ. ई मोसेस मार्ग, मुहालक्ष्मी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ुर्श. ४. श्री कौशिक आय. देसाई (संचालक / हमीदार), ५, पहिला मजला, धेर्यवी अनेक्स इमारत, ८ वा. एन एस मार्ग, जेव्हीपीडी स्कीम, विलेपाल (पश्चिम), मुंबई ४०० ०४ अगवस श्मीरा, ८ था, ९१ ९१ माग, अण्ठाताञ स्वान, जिल्लास (तारचन), सुचर ७०० ०० बंबधित सुचनेत निर्देशित रक्तम दि. ३१.०७.२०२४ रोजीनुसार रु. ५७,९०,२५,९६७.२१ (रु. सत्तावन्न कोट्री नूव्वद् लाख पंचवीस हजार नउशे सदुसष्ठ व पैसे एकवीस मात्र) मधिक सदर सुचनेत विहित केल्यानुसार दि. ०१.०८.२०२४ पासुन पुढील व्याजासह व बैंक गाँटीचे पैसे देणयाचे दायित्व आल्यास ती रक्कम अधिक कायदेशीर व इतर शुल्क सद सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रदान करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सुचन ॉदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत दि. ०३.०८.२०२४ रोजी जारी केली होती तथापि, कर्जदार/हमीदार/गहाणवट्दार/संचालक पूर्ण रक्कम व्याजासह परत करण्यात अयशस्वी ठरले आहेत, याद्वारे विशेषत: मुख्य कर्जदार/ हमीदार/गहाणवट्दार/संचालक यांना आणि आम जनतेस सुचना देण्यात येत आहे की, बँकेने ठाणे येथील अतिरिक्त मुख्य न्यायदंडाधिकारी ग्रेंच्यासमोर सिक्युरिटायझेशन अर्ज सीआराआय. एम.ए. क्र. ५२९५/२०२४ द्वारे अर्ज दाख हला होता, ज्यांनी दि. ११.०२.२०२५ रोजी अर्ज मंजूर केला आणि न्यायालय आयुक्त - कु डेंपल प्रकाश तेजानी यांना खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेण्याचे निर्देश दिले ऱ्यानुसार त्यांनी खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला असुन आज दि १९.०६.२०२५ रोजी एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडच्या अधोस्वाक्षरीकृत प्राधिकृत मधिकाऱ्यांकडे सुपूर्द केली आहे. वेशेषताः कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार व आम जनतेस इशारा देण्यात् येत आहे की ्यांनी सदर मालमत्तेंसंदर्भात व्यवहार करु नये व असे कोणतेही व्यवहार हे एसव्हीसी को ऑपरेटिव्हे बुँक लिमिटेड, पुविंची दी शामराव विठ्ठल को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडच्य भारांतर्गत दि. ३१.०७. २०२४ रोजोनुसार रु. ५७,९०,२५,९६७.२१ (रु. सत्तावन्न कोटी गव्वद लाख पंचवीस हजार नउशे सद्सष्ठ व पैसे एकवीस मात्र) अधिक सुदुर सुचनेत विहित ल्यांनुसार् दि. ०१.०८.२०२४ पासून पुढील व्यांजासह व बॅक गॅरंटीचे पैसे देण्याचे दायित्व गल्याँस ती रक्कम अधिक संपूर्ण देयांच्या तारखेपर्यंत कायदेशीर आणि प्रासंगिक शुल्क भनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद् (८) च्या तरतुर्दीअंतर्गत कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार द्यांचे नक्ष वेधुन घेण्यात आले आहेकी त्यांनी उपलब्धु कालावधीत प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी. <u>सिक्युरिटी तपशिल</u> स्टॉक आणि बुक डेटचे हायपोथेकेशन. प्लांट आणि यंत्रसामग्रीचे हायपोथेकेशन प्लॉट क्र. बी-२३ आणि बी-२४ (एमआयडीसी संमतीनसार - प्लॉट क्र. पीएच-२

बी–२३ आ में जिन्द्र भाषा स्वरूप राज्यता जागाच्या जमिनीचा सर्व तुरुहा आणि पासल ७४५२ चौ. मीटर्स, एम्आय्डीसी, फेज IIू ड्रॉबिवली औद्योगिक क्षेत्रातील सागाव गावाच्य र वा. नाटा, राजावित्रा, राजावित्रा, राजातवत्रा क्रांतवता कालावर वाताति साम नावात्व इद्दीतील, कल्याण डॉबिबली महानारपालिकच्या हद्दीत, तालुका आणि नोंदणी उपजित्व कल्याण, जि्त्हा आणि नोंदुणी, जि्ल्हाः ठाणे आणि बांधूत्त्या सर्व इमारती/सुरचना/ त्यावर खालीलप्रमाणे बांधलेले आहेत : उत्तरेकडे किंवा दिशेला : प्लॉट क्र. बी-२५ दक्षिणेकडे किंवा दिशेला : प्लॉट क्र. बी-२२/१ आणि बी-२२/२, पूर्वेकडे किंवा दिशेकडू : नाला/प्लॉट क्र. डी- ३१ आणि पश्चिमेकडे किंवा द्वारे: प्लॉट क्र. डब्लु ५२, डूब्लु-५३ डुब्लू-५४ आणि सदर राखीव जमीन मे. रिधम सिंथेटिक्स प्रा. लि. यांच्या मालकीची आहे माननीय मुंबई उच्च न्यायालयाने २०२५ च्या ड्रब्लू.पी. २०४८२ मध्ये दिलेल्य आदेशाच्या संदुर्भात कर्जदाराला १९.०६.२०२५ पासून दोन महिन्यांच्य कालावधीसाठी बकेचा एजंट म्हणून व्यवसाय करण्याची परवानगी देण्यात आली आहे.